

Appartement - 74 m²
SAINT-HIPPOLYTE-DU-FORT

150 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Saint Hippolyte du Fort 30170. L'agence du Coin vous propose cet appartement 4 pièces traversant au calme composé de 3 chambres, une cuisine ouverte sur le séjour, une terrasse, un jardin et un stationnement privatif. Climatisation réversible, double vitrage. Toutes les commodités sont accessibles à pied ou en vélo (écoles, collège, commerces, maison médicale, gendarmerie) Pour tous renseignements veuillez contacter Delphine GUIGON au 06 63 13 55 03. www.agence-du-coin.fr.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 116
Ville : Saint-Hippolyte-du-Fort
Transaction : Vente
Type de bien : LMNP
Prix honoraires : 150 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 20
Charges annuelles : 336 €
Taxe foncière : 830 €
Surface : 74 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1
parking : 1



Rentabilité: %

Terrain : 35 m²
Charges : 336 €

DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS



L'agence du Coin
IMMOBILIER

7 Chemin des Cambous Hauts
30170 - Saint Hippolyte du Fort
Tél. 06 64 29 66 61