

Maison - 68 m²
DURFORT ET ST MARTIN

189 390 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Durfort et St Martin de Sossenac (30170). L'Agence du coin vous propose en EXCLUSIVITE cette maison d'habitation avec panneaux solaires, composée d'un séjour équipé d'un poêle à bois Gaudin, une cuisine indépendante aménagée traversante, 1 salle d'eau avec toilettes. A l'étage se trouvent 2 chambres. Du jardin d'environ 140 m² vous avez accès au garage et à la buanderie. Vous aurez la possibilité de faire un superbe potager sur un second jardin privatif d'environ 270 m² situé à quelques pas de la maison. A noter que ce jardin est équipé d'un puit. Le tout dans un véritable havre de paix sans aucun vis-à-vis. Pour tous renseignements veuillez contacter Delphine GUIGON au 06 63 13 55 03. www.agence-du-coin.fr.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 118
Ville : DURFORT ET ST MARTIN
Transaction : Vente
Type de bien : LMNP
Prix honoraires : 189 390 €
Taxe foncière : 320 €
Surface : 68 m²

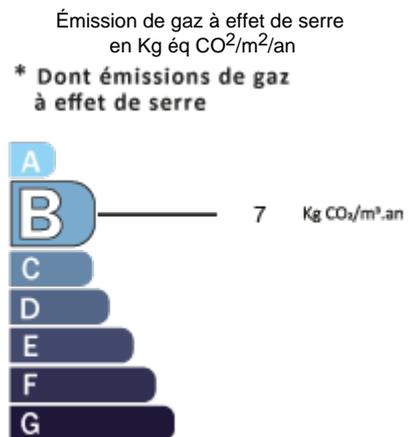
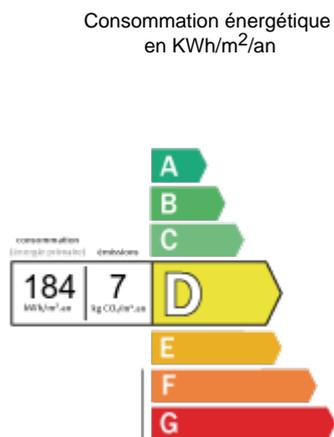
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 1



Rentabilité: %

Terrain : 410 m²
Nbr d'étage : 1

DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





L'agence du Coin
IMMOBILIER

7 Chemin des Cambous Hauts
30170 - Saint Hippolyte du Fort
Tél. 06 64 29 66 61