



Appartement - 43.82 m<sup>2</sup>

VITRY LE FRANCOIS



## DESCRIPTION DU BIEN

---

Bien soumis au statut LMNP

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : dd5f7d1e-81be-ee11-9079-6045bd1aa734  
Ville : VITRY LE FRANCOIS  
Transaction : Vente  
Type de bien : LMNP  
Prix : 126 730 €  
Taxe foncière : 342 €  
Surface : 43.82 m<sup>2</sup>

Nbr de pièces : 2



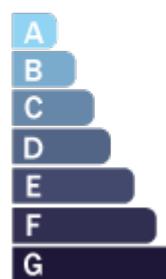
**Rentabilité: 5.0%**

## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



BIEN NON  
SOUMIS A GES

## LE BIEN EN PHOTOS





*L'agence du Coin*  
IMMOBILIER

7 Chemin des Cambous Hauts  
30170 - Saint Hippolyte du Fort  
Tél. 06 64 29 66 61