

# *L'agence du Coin*

IMM<sup>O</sup>BILIER

Appartement - 62.76 m<sup>2</sup>

VILLENEUVE-D'ASCQ



## DESCRIPTION DU BIEN

---

Bien soumis au statut LMNP

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1259012021  
Ville : VILLENEUVE-D'ASCQ  
Transaction : Vente  
Type de bien : LMNP  
Prix : 191 545 €  
Surface : 62.76 m<sup>2</sup>

Nbr de pièces : 3



Rentabilité: %

## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



BIEN NON  
SOUMIS A GES

## LE BIEN EN PHOTOS





*L'agence du Coin*  
IMMOBILIER

7 Chemin des Cambous Hauts  
30170 - Saint Hippolyte du Fort  
Tél. 06 64 29 66 61