

Appartement - 22.07 m<sup>2</sup>

LYON



## DESCRIPTION DU BIEN

Bien soumis au statut LMNP

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : R0369012020  
Ville : LYON  
Transaction : Vente  
Type de bien : LMNP  
Prix : 155 804 €  
Taxe foncière : 362 €  
Surface : 22.07 m<sup>2</sup>

Nbr de pièces : 1



**Rentabilité: 4.7%**

## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



## LE BIEN EN PHOTOS





*L'agence du Coin*  
IMMOBILIER

7 Chemin des Cambous Hauts  
30170 - Saint Hippolyte du Fort  
Tél. 06 64 29 66 61